

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
«Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық жүргізу
құқығы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қазақстан облыстық филиалының №2 Мақтаарал
аудандық бөлімшесі



Мақтааральское районное отделение №2 Южно-
Казахстанского областного филиала
Республиканского государственного предприятия на
праве хозяйственного ведения «Центр по
недвижимости» Министерства юстиции Республики
Казахстан

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Облысы

Область

Ауданы

Район

Қала (кенті, елді мекені)

Город (поселок, населенный пункт)

Қаладағы аудан

Район в городе

Мекен-жайы

Адрес

Кадастрлық нөмір

Кадастровый номер

Түгендеу нөмір

Инвентарный номер

Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер)

Целевое назначение (литер по плану)

Қордың санаты

Категория фонда

Оңтүстік Қазақстан облысы

Южно-Казахстанская область

Мақтаарал ауд.,

р-н Мақтааральский,

Асықата кенті

п.Асықата

Ж.Тойжанов көш. 20 ү

ул. Ж.Тойжанов, д 20.

19:288:171:371

016/1964

бала бақша

детский сад

тұрғын емес

не жилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сериясы, жобаның түрі

Серия, тип проекта

Қабат саны

Число этажей

Құрылыс ауданы

Площадь застройки

Ғимараттың ауқымы

Объем здания

Жалпы алаңы

Общая площадь

Балконның, лоджияның және т.б.

алаңы

Площадь балкона, лоджии ж.б.

Тұрғын ауданы

Жилая площадь

A 2102

2

326,3

2284

535,5

8 Тұрғын емес үй-жайдың ауданы

Площадь нежилых пом-ий

9. Пәтер саны

Число квартир

10 Үй-жайлар, бөлмелер саны

Число помещений, комнат

11. Қабырға материалы

Материал стен

12. Салынған жылы

Год постройки

13. Табиғи тозу

Физический износ

30

күйдірілген кірпіш
жөгеннен кірпіш

1992

реестровый № заказ 00206236405

Паспорт
Паспорт составлен

30.06.2015

ж. жасалған
г.

Бөлімше басшысы

Руководитель отделения (қолы / подпись)

Бекболатов Ж. М.

М.О.

М.П.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРА
СМОТРИ НА ОБЛОЖКУ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, №2

[illegible]

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың,

дың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/

Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					ірітас / фундамент	кабырғалар және қапқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабылдысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	бала бақша	326,3	2284	0	бетон	Күйдірілген кірпішті		шифер	ағаш	пластик
Г1	детский сад				бетон	Күйдірілген кірпішті		шифер	дерево	пластик
Г2	коллежский гараж	44,2	132	0	бетон	Күйдірілген кірпішті		шифер		
	ажетхана	4	8	0	бетон	шифер		шифер		
	туалет					шифер		шифер		
I	асылма навес	15,6	0	0		тіреу		шифер		
II	асылма навес	11,8	0	0		стойка		шифер		
	асылма навес					тіреу		шифер		
III	асылма навес	11,8	0	0		стойка		шифер		
	асылма навес					тіреу		шифер		
IV	асылма навес	11,8	0	0		стойка		шифер		
	асылма навес					тіреу		шифер		
V	асылма навес	11,8	0	0		стойка		шифер		
	асылма навес					тіреу		шифер		
	Итого:	437,3	2424							

Орындаган мөмбүр

Выполнил специалист

30.06.2015

米。

Ж. жаңылан курастырылган

Абдираманов Ж.И.

Бөлімше басшысы

Руководитель отделения (Т.А.Э., колыв./Ф.И.О., подпись)

реестровый № 002062316405

Бекболатов Ж. М.

НЕПЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

КСЕРОКОПИЯ
КСЕРОКОПИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
Непзгi сад					
Непзгi сад		бетон	Қанағаттанарлық	25	
Непзгi сад		бетон	Удовлетворительное		
Непзгi сад және сыртқы тұрақты қабырғалары		Күйдірілген кірпішті жөңненің кирпич	Қанағаттанарлық	25	
Непзгi сад және сыртқы тұрақты қабырғалары		Күйдірілген кірпішті жөңненің кирпич	Удовлетворительное		
Непзгi сад және сыртқы тұрақты қабырғалары		Күйдірілген кірпішті жөңненің кирпич	Қанағаттанарлық	25	
Непзгi сад және сыртқы тұрақты қабырғалары		Күйдірілген кірпішті жөңненің кирпич	Удовлетворительное		
Аражабын	шатырлық чердачное	ағаш	Қанағаттанарлық	25	
	қабатаралық междуэтажное	деревя	Удовлетворительное		
Непзгi сад		шифер	Қанағаттанарлық	25	
Непзгi сад		шифер	Удовлетворительное		
Еден	1-ші қабаттың	ағаш	Қанағаттанарлық	25	
	1-го этажа	деревя	Удовлетворительное		
Ойықтар	келесі қабаттардың				
	последующих этажей				
Проемы	терезелер	пластик	Қанағаттанарлық	25	
	окна	пластик	Удовлетворительное		
Проемы	есіктер	пластик	Қанағаттанарлық	25	
	двери	пластик	Удовлетворительное		
Непзгi сад жұмыстары	ішкі	сырланған	Қанағаттанарлық	25	
	внутренние	оштукатурено	Удовлетворительное		
Непзгi сад жұмыстары	сыртқы	сырланған	Қанағаттанарлық	25	
	наружные	оштукатурено	Удовлетворительное		
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған					
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған					
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		ие / да	Қанағаттанарлық	15	
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған			Удовлетворительное		
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған					
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		ие / да	Қанағаттанарлық	15	
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған			Удовлетворительное		
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		ие / да	Қанағаттанарлық	15	
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған			Удовлетворительное		
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған					
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған					
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		газбен			
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		на газе			
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		қатты отын мен			
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		на твердом топливе			
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		газбен			
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		на газе			
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		қатты отын мен			
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған		на твердом топливе			
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
См. документы, прилагаемые к техническому паспорту:

Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған

Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған

Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған

Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған

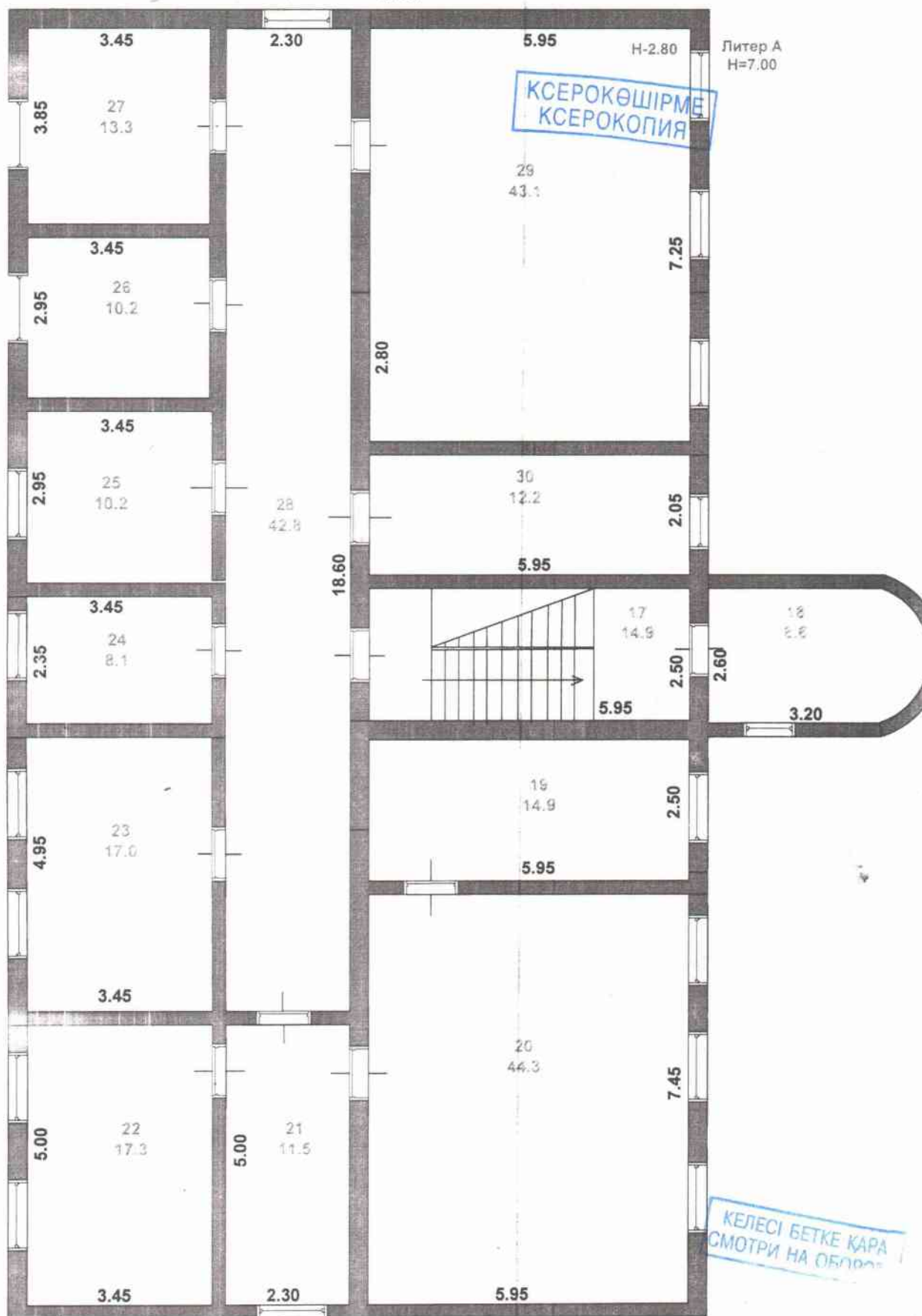
Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған

Непзгi сад мен қамтамасыздандырылған

2

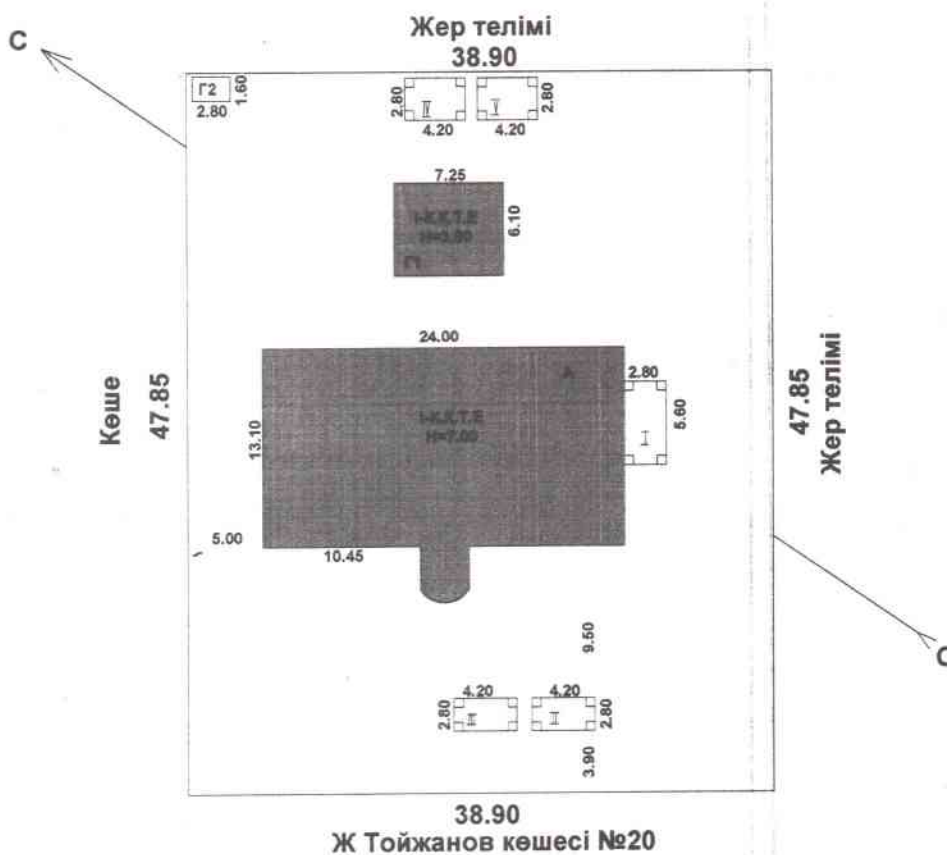
2

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРА
СМОТРИ НА ОСЛОТ



13.10

«ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОРТАЛЫҒЫ» РМК			
МЕКЕНЖАЙЫ: Асықатакенті Ж Тоижанов к-20 қ			
Құрылысқа қабаттық жоспары Постажый план на строение			М 1:500
Орындаушы	Т.А.Ө.		Қолы
Күні	Маман	Абдираманов Ж И	Жеңіс
30.06.2015	Тексерген	Бекболатов Ж М	Б



КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРА
СМОТРИ НА ОБОРОТ

«ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОРТАЛЫҒЫ» РМК			
МЕКЕНЖАЙЫ: Асықатакенті Ж Тоижанов к-20 қ			
Жер телімінің жоспары План земельного участка			М 1:500
	Орындаушы	Т.А.Ө.	Қолы
Күні	Маман	Абдираманов Ж И	<i>[Signature]</i>
30.06.2015	Тексәрген	Бекболатов Ж М	<i>[Signature]</i>